



3.1.6)– RALOS E APARELHOS SANITÁRIOS:

- Inspeção de funcionamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução.

3.2) – INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA DE ÁGUA QUENTE

- Verificação dos chuveiros elétricos, providenciando a substituição de peças ou a substituição total no caso de queima.

3.3) – ESGOTOS SANITÁRIOS:

3.3.1 – TUBULAÇÕES (TUBOS, CONEXÕES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS):

Mensal:

- Inspeção de corrosão;
- Inspeção de vazamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução;
- Reparos de trechos e de fixações, inclusive repintura;
- Inspeção das uniões dos tubos x conexões.

3.3.2) – RALOS E APARELHOS SANITÁRIOS:

Mensal:

- Inspeção periódica de funcionamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução.

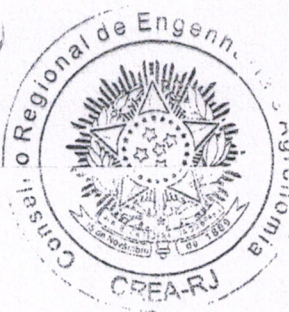
3.4) – CAIXAS COLETORAS E CAIXAS DE GORDURA:

Mensal:

- Inspeção geral;
- Retirada dos materiais sólidos;
- Retiradas dos óleos e gorduras.

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108712
OL00108733 , FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO
NÚMERO: 9321/2015, FOLHA NÚMERO: 8/17.RIO DE JANEIRO -
28/01/2015

Rosiane da Silva Araújo Curt
Rosiane da Silva Araújo Curt
PRAT - Profissional de Área Técnica
CATE - Matr. 584 - CREA-RJ
(por delegação)



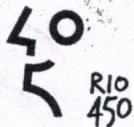
17º Ofício de Notas
da Capital

certificando-se dou-
ra que a presente
original que foi
Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2015.

ROSEANGELA MARIA FERREIRA - AUT.
EASF-38898 PMS Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sistema>

Tabellão Carlos Alberto Fumo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro, RJ - Tel: 2101-9900

AO DO
ROSEANGELA MARIA
FERREIRA
Escritor
CADICOL 6004402
Nº 20 52 58 9 364
CIO DE N
IAS - RJ



3.5) – BOMBA DE RECALQUE:

Mensal:

- Verificar o alinhamento dos eixos das bombas;
- Medição de folga das luvas de acoplamento;
- Medição da resistência de isolamento dos motores;
- Verificação e reaperto de gaxetas com regulagem de gotejamento;
- Lubrificação dos mancais e rolamentos das bombas;
- Inspeção das conexões hidráulicas;
- Verificação das luvas de acoplamento;
- Medição da amperagem dos motores;
- Verificação do nível de óleo das bombas.

3.6) – ÁGUAS PLUVIAIS:

3.6.1) – TUBULAÇÕES (TUBOS, CONEXÕES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS):

Mensal:

- Inspeção de vazamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução;
- Reparos de trechos e de fixações, inclusive repintura;
- Inspeção das uniões dos tubos x conexões.

3.6.2) – RALOS:

Mensal:

- Inspeção periódica de funcionamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução;

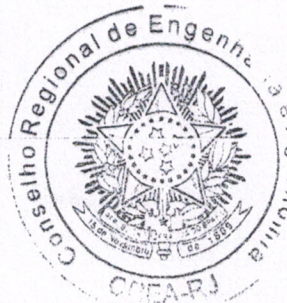
3.6.3) – CALHAS:

Mensal:

- Inspeção de vazamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução;
- Reparos de trechos e de fixações;
- Inspeção das uniões calha x tubos;
- Pintura das calhas e condutores metálicos.

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108712
OL00108733 , FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO
NÚMERO: 9321/2015, FOLHA NÚMERO: 9/17.RIO DE JANEIRO -
28/01/2015

Rosiane da Silva Moura Curto
Rosiane da Silva Moura Curto
PRAT - Profissional de Área Técnica
CATE - Matr. 584 CREA-RJ
(por delegação)



17º Ofício de Notas
da Capital.

Certidão e dou te que a presente certidão é a
origina que foi apresentado, em 28 de janeiro de 2015.

Rosângela Maria Ferreira - Aut.
Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2015.

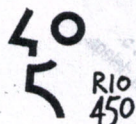
Tabellão Carlos Alberto Fermo Oliveira
Rua do Carmo, 85 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 251-2011

OFÍCIO DO 17º
OFÍCIO DE NOTAS

Rosângela Maria
Ferreira
Estrevante
CAD/CRI nº 8604402
Art. 20 § 3º Lei 8.935/94

total 38879 1700 Consultar em <https://www3.rj.gov.br/estepublica>

ERA-38879 1700 Consultar em <https://www3.rj.gov.br/estepublica>



3.6.4) – CAIXAS DE INSPEÇÃO E DE AREIA

Mensal:

- Inspeção de funcionamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução.

3.6.5) - ÁREAS EXTERNAS:

Verificações periódicas e correção quando necessário de todos os ralos, galerias, caixas e demais componentes da rede de drenagem existentes na área externa, contidos dentro dos limites das Casas Casadas, de forma a impossibilitar entupimentos, quebras, desconexões e demais falhas do sistema.

4) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES PREDIAIS CIVIS:

4.1) – ALVENARIAS:

Recomposição das áreas resultantes de obras ou serviços executados pela manutenção de modo a restaurar as condições originais e construção de embasamento e fechamento de pequenos vãos.

Recomposições, manutenções corretivas e preventivas em todas as lajes, colunas, vigas, paredes de alvenaria internas e externas, fachadas externas, calçamentos externos, pisos internos e externos, acabamentos e demais partes civis da edificação conforme necessidades identificadas, e sob a aprovação da FISCALIZAÇÃO.

4.2) – MARCENARIA:

Manutenções corretivas e preventivas em divisórias, portas, janelas e demais esquadrias, inclusive alterações de layout, de forma a atender às necessidades de cada setor, mantendo as características originais do imóvel, atendendo programação compatível com a mão-de-obra alocada, conforme contrato, em função de definições administrativas da FISCALIZAÇÃO.

4.3) – PINTURAS:

Correção de falhas ou manchas, de forma preventiva e corretiva de qualquer pintura de componente da edificação, internas e externas, inclusive fachadas, com lixamento completo da área ou componente afetado, tratamento da base ou da causa do aparecimento das manchas ou falhas, quando houver, respeitando as características artísticas do imóvel.

Robiane
Robiane da Silva Mourão Guri
PRAT - Profissional da Área Técnica
CATE - Matr. 594 - CREA-RJ
(por delegação)

